

Valens



Chirec Auderghem

En 2017, les cliniques "Edith Cavell" et du "Parc Léopold" deviendront le "Chirec Auderghem"

Depuis le début de l'année plus de 100 ouvriers de la SM Valens fait partie s'activent, derrière le dépôt STIB Delta, à la construction du nouvel hôpital « Chirec Auderghem ».

Situé à un endroit stratégique au niveau accès (Ring / Métro / RER...) ce nouvel établissement de 104.000 m², répartis sur 7 niveaux dont 2 en sous-sol, accueillera plus de 500 lits et 8 unités de soins par plateau.

In 2017 zullen de klinieken "Edith Cavell" en "Parc Léopold" samen "Chirec Oudergem" worden

Sedert het begin van dit jaar zijn meer dan 100 arbeiders van de THV waarvan Valens deel uitmaakt bezig met de bouw van een nieuw ziekenhuis « Chirec Oudergem », achter de MIVB opslagplaats Delta.

Gelegen op een strategisch punt qua toegangsmogelijkheden (Ring / Metro / GEN...) zal deze nieuwe instelling van 104.000 m², verdeeld over 7 niveaus waarvan 2 ondergronds, meer dan 500 bedden en 8 zorgeenheden per verdieping tellen.



34 M€

gros oeuvre /
ruwbouw

MO/BH: asbl Chirec vzw
Arch.: Assar Architects
Quelques chiffres / kerncijfers:
Emprise au sol / bebouwde oppervlakte: 19.000 m²
Béton/beton: 50.000 m³
Acier/staal: 5.750 t
Pieux/palen: 1.600 pièces / stukken
Prédalles/hourdis – predallen en welfsels: 70.000 m²

De Graeve

Le site du Centre Scientifique et Technique de Limelette fait peau neuve

De site van het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf van Limelette, in een nieuw jasje



De Graeve a démarré début septembre les travaux de rénovation du site. Le chantier est très technique et consiste surtout en l'amélioration énergétique de l'enveloppe jusque K20. Les techniques spéciales (électricité, HVAC,...) sont remplacées par les techniques les plus pointues. Le chantier comprend aussi l'extension du laboratoire d'essai béton armé. Fort de son expérience en bâtiments passifs, De Graeve s'est attelée dès la soumission à l'étude en profondeur des détails techniques, ce qui lui a permis de proposer des variantes énergétiques performantes tant en architecture qu'en techniques spéciales.

De Graeve is begin september van start gegaan met de renovatie van de site. De werf is bijzonder technisch en bestaat vooral uit een energetische verbetering van de enveloppe tot K20. De speciale technieken (elektriciteit, HVAC, ...) worden vervangen door nieuwe spits technieken. De werf omvat ook een uitbreiding van het testlaboratorium voor gewapend beton. Door zijn ervaring met passiefbouw heeft De Graeve vanaf de aanbesteding technische details diepgaand bestudeerd, waardoor het energie-efficiënte alternatieven kon aanbieden voor zowel architectuur als speciale technieken.

MO : CSTC
Arch. : Atelier d'Architecture Van Den Brande et Ass. Sprl
Deviseurs: Sabine Jacquemin / Olivier Mareschal
Responsables du chantier : Laurent Rouffignon / Nicolas le Grelle

5 M€