

Reynders

## Het Gateway Business Center zet zich in het nieuw

In het Gateway Business Center werd er door Reynders voor 604.000 € aan maatschrijnwerk geplaatst (o.a. zitbanken in het atrium, inkombalie,...). Dit kantoorgebouw van 36.000 m<sup>2</sup> is gelegen op de site van de luchthaven Brussel Nationaal in Zaventem. Het gebouw onderging een grondige renovatie en er werd eveneens een vleugel toegevoegd aan de oude kantoren van het vroegere Terminal 58 gebouw. Ook voor Deloitte die het Gateway gebouw als huurder volledig in gebruik neemt als nieuwe hoofdkantoor, werd er door Reynders voor 584.000 € aan meubilair geproduceerd (o.a. coffee corners, lockers, copy corners,...).



### Le Centre Gateway Business s'habille de neuf

*Dans le Centre Gateway Business de l'aéroport de Bruxelles à Zaventem, Reynders a placé du mobilier sur mesure pour un montant de 604.000 € dont les canapés dans l'atrium et la réception dans le hall d'entrée. Cet immeuble de bureaux de 36.000 m<sup>2</sup> a subi une rénovation importante; en outre, une extension aux anciens bureaux du Terminal 58 a été construite. Pour Deloitte qui a pris ses nouveaux quartiers dans l'immeuble, Reynders a aussi fabriqué des meubles sur mesure à hauteur de 584.000 €, notamment les espaces détente, les casiers et les espaces photocopieurs.*

1,2 M€

(Gateway Business Center + Deloitte)  
BH/MO: Codic & Immobil (Gateway Business Center); Deloitte (Deloitte)  
Archi.: M. & J-M Jaspers - J. Eyers & Partners + A.2R.C (Gateway Business Center); YSIV Architectes (Deloitte)  
Projectcalculatie bij aanbesteding / Deviseurs soumission:  
Eric Vancamp (Gateway Business Center) - Ad Maas (Deloitte)  
Werfleiding / Encadrement chantier: Johan Van Hove

De Graeve

## Le Temps des Cerises un ton plus haut

« Le Temps des Cerises » een toontje hoger

A Biesme, De Graeve a ajouté un troisième étage à la MRS «Le Temps des Cerises». De Graeve a réalisé le gros œuvre fermé, les abords et les parachèvements. Le noyau central a été rehaussé en maçonnerie avec une structure périphérique et supérieure en caisson bois sur poutres lamellées-collées. Cette méthode a été choisie afin de limiter la surcharge sur l'ancien bâtiment. Les équipes de De Graeve ont dû résoudre une particularité essentielle dans ce chantier: le fait que les travaux ont dû être exécutés aux abords et au-dessus d'un bâtiment en exploitation. Le rehaussement du GO tout en garantissant l'étanchéité de l'ancienne couverture du bâtiment étant notamment primordial, cette tâche a dû être particulièrement étudiée à l'avance. De même que le prolongement des ascenseurs et des escaliers de secours vers le nouvel étage, dont au moins un devait toujours rester opérationnel.

*In Biesme heeft De Graeve een derde verdieping toegevoegd aan het RVT "Le Temps des Cerises". De Graeve heeft de gesloten ruwbouw, de aanleg van de directe omgeving en de afwerking uitgevoerd. De centrale kern van het gebouw werd verhoogd in metselwerk met een perifere en bovenbouw in houten caissons op gelijkde gelamineerde balken. Deze methode werd toegepast om de extra belasting op het oude gebouw te beperken. De ploegen van De Graeve stonden voor een bijzondere uitdaging: de werken moesten worden uitgevoerd rond en bovenop een gebouw dat in gebruik was. Tijdens de verhoging van de ruwbouw moest de oude dakbedekking absoluut waterdicht blijven, een opdracht die vooraf grondig moest worden bestudeerd. Dat geldt ook voor het verlengen van de liften en van de noodtrap naar de nieuwe verdieping, waarvan er minstens één operationeel moest blijven.*

1,072 M€

200 jours ouvrables / werkdagen  
MO/BH: AISBS  
Archi.: MATES gie  
Deviseur / Calculator: Sabine Jacquemin  
Directeur: Laurent Rouffignon  
Conducteur de chantier / Werfleider: Antonin Cartiaux



**41.312.000€** SM Valens - Duchêne

Construction d'un parking semi-enterré de 5 niveaux à Louvain-la-Neuve pour CPL



**33.596.000€** SM Duchêne - Valens

Extension de l'atelier de traction de Kinkempois pour Eurogare



**32.706.000€** AB - HK - Iemants

Bouw van de nieuwe stadsbibliotheek en mediacentrum en de kaaivernieuwing met binnenplein in Gent voor CVBA Waalse Krook - Stad Gent



**25.891.000€** THV Reynders-AB-Valens

Bouw van 6 scholen voor Scholen van Morgen in Destelbergen, Hofstade, Kortrijk Plein, Kortrijk Weide, Mechelen, Oudenaarde (100% AB)



**10.022.000€** THV Reynders-AB-Valens

Bouw van 2 scholen in Ternat voor Scholen van Morgen (100% Valens)



**6.057.000€** THV Reynders-AB-Valens

Bouw van 2 scholen in Peutie en in Sint-Lambrechts-Herk voor Scholen van Morgen (100% Reynders)



**3.824.000€** Vuylsteke - AB

Bouw van een lagere school in Zwevezele voor Scholen van Morgen



**3.800.000€** Vuylsteke

Bouw van 33 assistentiewoningen in Aalter voor Veilige Have VZW



**3.273.000€** Vuylsteke

Bouw van een nieuwe vleugel voor het studiegebied handelswetenschappen in Kortrijk voor VZW Katholieke Hogeschool Vives Zuid



**1.900.000€** HK

Renovatie van de oeververdediging op de linkeroever van het Albertkanaal in Schoten



**1.697.000€** De Graeve en SM

Construction d'une extension au standard passif du lycée Martin V à Louvain-la-Neuve pour l'UCL



**1.626.000€** HK

Onderhoud en dringende interventies voor Waterwegen en Zeekanaal in Gent



**975.000€** De Graeve

Construction d'un immeuble de bureaux au standard passif à Soignies pour Floreal-Germinal ASBL



**482.000€** Reynders

Renovatie van de bestaande kantoren van Novartis in Vilvoorde



**353.000€** Reynders

Museale inrichting van de Belfortoren, de Lakenhalle en de Stadswaag in Dendermonde voor de Stad Dendermonde